GRUNDEJER-
FORENINGEN
UGLETOFTEN
UGLETOFTEN • 5260 ODENSE S
www.ugletoften.dk

Grundejerforeningen Ugletoften
Regnskab for året 2024

Indtægter:

Kontingent 81x1500	121.500
Gebyr for for sent indbetaling	500
For meget betalt kontingent (før 2020)	3.000
Forsikring - bonus	363
Renteindtægter	204
Indtægter i alt	**125.567**

Udgifter:

Forsikring	7.331
Gebyr	3.791
Udtynding ved rundkørsel	5.030
Stubfræsning ud mod Svendborgvej	21.030
Container	5.429
Møder inkl. (generalforsamling)	235
IT / kontorartikler	291
Bestyrelse	1.024
Vedligeholdelse af grønne områder	65.310
Hjemmeside	1.562
Udgifter i alt	**111.033**
Resultat før afskrivning	**14.535**
Afskrivning vejanlæg jf. spec 1	23.363
Årets resultat	**-8.828**

GRUNDEJER-
FORENINGEN
UGLETOFTEN
UGLETOFTEN • 5260 ODENSE S
www.ugletoften.dk

Grundejerforeningen Ugletoften

Balance pr. 31.12.2024

Aktiver:

Anlægsaktiver

Vejanlæg jf. spec. 1	790.479
Anlægsaktiver i alt	790.479

Omsætningsaktiver

Foreningskonto (Middelfart Sparekasse) pr. 31.12 2024	249.019
Omsætningsaktiver i alt	249.019
Aktiver i alt	**1.039.498**

Passiver:

Egenkapital:		
Saldo pr. 01.01.2024	1.042.897	
Årets resultat	-8.828	
Egenkapital: i alt pr. 31.12.2024		1.034.069
Gæld:		
Poul Schou (Bilag 10)		5.429
Gæld i alt		5.429
Passiver i alt		**1.039.498**

Undertegnede har gennemgået regnskabet for regnskabsåret
1. januar 2024- 31.december 2024 for grundejerforeningen Ugletoften.

Regnskabet er i overensstemmelse med den for os foreviste bogføring
og de foreviste bilag.

Højby, den

Otto Lundsfryd	Marianne Overgaard	Bo Nannestad
Revisor	Revisor	Kasserer

GRUNDEJER-
FORENINGEN
UGLETOFTEN
UGLETOFTEN • 5260 ODENSE S
www.ugletoften.dk

Budgetforslag 2025

	Budg 2025
Indtægter kr.:	
Indtægter (Kontingent 81*1.800)	145.800
Rykkergebyr	-
Bonus forsikring	
Indtægter i alt	**145.800**
Udgifter kr.:	
Græsslåning	-55.125,00
Vedligehold grønne områder	-4.000,00
Grønne bælte langs skolecykelstien beskæres	-4.375,00
Forsikring	-7.000,00
Gebyr (Bank og PBS)	-3.600,00
Hjemmeside	-800,00
Kontorartikler	-500,00
Møder/General forsamling	-1.000,00
Leje containere	-5.800,00
Bestyrelsen	-1.000,00
Uforudset vedligehold	-20.000,00
Udgifter i alt	**-103.200**
Resultat før afskrivninger	**42.600**
Afskrivninger veje	-56.463
Årets resultat	**-13.863**

Likviditet

Forventet indestående på konto pr. 31/dec/24:		**249.019,02 kr.**
	Forventet indtægt	145.800,00
	Forventet træk	-103.200,00
Forventet indestående 31/dec/25:		**291.619,02 kr.**

Kommentarer:

Vi har valgt at ændre afskrivningspolitikken få vej investeringen i 2018. Den var oprindelig sat til 40 år (frem til år 2058). Men vi ser det som usandsynligt at vi kan undgå at skulle investere i vejene igen indenfor denne periode. Vi har derfor reduceret afskrvningsperioden til ialt 20 år. Dvs. afskrivning øges til 56.463 pr. år, hvor den sidste falder i år 2038. Den øgede afskrivning har idag ingen indflydelse på likviditeten, da regningen blev betalt tilbage i 2018. Dette er alene en teknisk rettelse på driftregnskabet.